

LEGENDE

- Périmètre PA
- Lot libre
- Accès parcelle

VOIRIE

- Béton balayé (voirie voire parvis, passage, éventuellement sur voire secondaire)
- Enrobé noir (chaussée voire parvis et voire secondaire)
- Sable (chaussée et plaisir pédonnes)
- Bordure béton large 30cm (en lieu de voire principale)

MACONNERIE / MOBILIER // domaine public

- Éléments maçonnés habillage moellons grand monts, monts bancs, filles d'aquarelle, petits soutènements
- Escalier maçonné
- Pas d'âne traversé chataignier ou chêne
- Soutènement bois poteau sud

CLOTURES // domaine privé

- Grillage à mouton hauteur 1,20m
- Garnelle hauteur 1,20m
- Clôture menuisée hauteur 1,60m

PLANTATIONS // domaine public

- Arbre à planter
- Haie / massif arbustif champêtre hauteur 1,20 à 1m
- Massif plantes vivaces, graminées et petits arbustes hauteur mort 1m en pendulation des cours secondaires
- Massif de graminées et petits arbustes au sherds de bassin d'orage
- Massif arbustes, vivaces et graminées ambiance fleurie en entrée de parter
- Prairie

PLANTATIONS // domaine privé (prise en charge par la commune)

- Haie champêtre

Date	Indice	Modifications
Septembre 2023	A	PA au 4/6 mtf

Lotissement d'habitation "Le Plessis II"

COMMUNE DE MORTAGNE SUR SEVRE

Département de la Vendée

PERMIS D'AMENAGER

Maître d'Ouvrage

Mortagne sur Sèvre

Hôtel de ville
BP37
85290 MORTAGNE SUR SEVRE
Tél : 02.51.65.00.45
Fax : 02.51.65.23.51
www.mortagne@mortagnesursevre.fr

Maîtrise d'Oeuvre
Architecte

CETRAC
3, rue Jacques BREL
BP 70065
44814 SAINT HERBLAIN
Tél. 02.51.83.72.55

PAYSAGISTE

canopee
1 bis Place de la Trinité
44 190 CLISSON
tél. 05 49 81 57 52
canopee.atelier@gmail.com

SERVICE

AREA URBANISME
6 bis Allée des Oliviers
79 300 BRESSUIRE
tél. 05 49 81 57 52
areaurbanisme@gmail.com

Date	20/12/2019
Phase	PERMIS D'AMENAGER
Echelle	1/500
Dessin	Bar
Permis	PA 4

PLAN DE COMPOSITION