

Agent de maintenance bâtiment

Cadre d'emplois des adjoints techniques (Cat C)

6193 HABITANTS

À 5 MIN DU SUD DE CHOLET ET À 40 MIN DE NANTES

PRESENTATION DE LA COLLECTIVITE

Située au cœur de la vallée de la Sèvre Nantaise, à 5 mn de Cholet, 40 mn de Nantes, au croisement des axes Angers-Les Sables d'Olonne et Nantes-Poitiers, Mortagne-sur-Sèvre bénéficie d'une situation géographique idéale, au cœur d'un bassin économique très attractif. Labellisée « Petite Cité de caractère » et engagée dans le programme national « Petites villes de demain », elle bénéficie d'un environnement naturel et patrimonial préservé.

PRÉSENTATION DU POSTE

Au sein du centre technique de 25 agents, l'équipe bâtiment voirie est dotée de 12 professionnels de tous corps d'état, en charge de l'entretien de la voirie, des espaces publics et des bâtiments municipaux. Rattaché(e) au responsable des ateliers, vous assurez des travaux d'entretien et de maintenance des bâtiments appartenant à la collectivité, avec une spécialité en électricité et plomberie.

DETAIL DES MISSIONS

▪ Agent de maintenance polyvalent bâtiment

Vous diagnostiquez et contrôlez les équipements relevant de vos spécialités, identifiez les dysfonctionnements et assurez les interventions préventives ou correctives nécessaires, dans la limite de vos capacités et des normes de sécurité. Vos champs de compétences seront prioritairement :

- En électricité : identification et diagnostic des pannes, intervention sur les installations électriques (branchement, réalisation, vérification...), dans le respect des mesures de protection, accompagnement des prestataires dans le cadre des visites de contrôle,
- En plomberie et chauffage : entretien des installations sanitaires et de la chaufferie,
- En serrurerie : maintien en état de fonctionnement de la serrurerie des bâtiments,
- Entretien courant du petit matériel, des locaux et des véhicules utilisés.

▪ Activités secondaires

Dans le cadre des missions de service public de la collectivité, vous serez amené(e) à exercer des missions polyvalentes, en transversalité avec les autres services municipaux, notamment :

- Installation et démontage lors d'événements et de manifestations organisées par la commune ou les associations (*Vœux du maire, repas des aînés, fête de la musique, spectacles, kermesses...*),
- Renfort auprès des services voirie et espaces verts, selon les besoins,
- Capture d'animaux errants.

PROFIL RECHERCHÉ

Vous disposez des connaissances techniques fondamentales sur plusieurs domaines du bâtiment, plus particulièrement en électricité et plomberie, et maîtrisez les règles de sécurité qui s'y appliquent, à l'appui d'une formation de base et/ou d'une expérience confirmée.

Vous êtes titulaire du permis B, EB, êtes formé à l'habilitation électrique et autorisations de conduite et êtes prêt à suivre les formations nécessaires pour les obtenir et/ou les actualiser.

SAVOIR ÊTRE

Autonome et rigoureux, vous savez vous organiser dans votre travail, dans le respect des orientations et consignes données. Doté(e) du sens du service public, vous faites preuve de disponibilité et de réactivité face aux imprévus et avez le sens de la discrétion professionnelle. Vos aptitudes relationnelles et votre sens de l'écoute vous permettent de vous intégrer facilement en équipe.

MODALITES DE RECRUTEMENT

Emploi permanent à temps complet à pourvoir à partir de novembre 2026, par voie statutaire ou à défaut contractuelle (CDD 1 à 3 ans), dans le cadre d'emplois des adjoints techniques (C). Régime de travail à 39h avec jours d'ARTT.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle (sous conditions d'ancienneté) + participation à la prévoyance et à la mutuelle (labellisée) + titres restaurant.

VOUS SOUHAITEZ POSTULER ?

Envoyez votre CV, lettre de motivation et dernier arrêté de carrière à la direction des ressources humaines, au plus tard le **27 août 2026**

Par courrier : Hôtel de Ville - BP21037 - 85291 Mortagne-sur-Sèvre ou par mail : ressources.humaines@mortagnesursevre.fr

Pour toute information, contactez le service RH au 02 51 65 25 01. Entretiens de présélection le **mardi 8 septembre 2026**