



Commune : **MORTAGNE SUR SEVRE**

Localisation : **SAINT HILAIRE DE MORTAGNE**
QUARTIER DU PLESSIS TRANCHE 2

Nature du plan : **PLAN BORNAGE**

Echelle : **1/500**

Demande d'Alignement : oui ☐ non ☒

Rattachement RGF 93 CC47 oui ☒ non ☐

Raccord NGF Cotes normales Cotes orthométriques

oui ☒ non ☐
oui ☒ non ☐
oui ☐ non ☒

Dossier : M.13.2016 223233

Fichier : 210960_Bornage-INDA.dwg

Date : 08/04/2021

Terrain TP SH Bureau SH

NOTA :
-Les bornes sont placées à 2.00 m en parallèle aux voies
-Nivellement rattaché au plan recollement EU-EP Plessis Tranche 1, transmis par la commune le 07/04/2021
fichier : "2021-03-Ind B-Mortagne-St Hilaire-Le Plessis -Recollement phase 2.dwg"

Modifié le : 14/04/2021
11/05/2021
22/09/2021
06/01/2022
05/12/2025

Dossier : 210960-Bornage_IND_0B
210960-Bornage_IND_0C
210960-Bornage_IND_0D
210960-Bornage_IND_0E
210960-Bornage_IND_0G

Objet : bornage fond de lot
reprise lot A-B-C
application DA
vérification bornage
division lot A,B,C

Terrain TP HB TP YC PL Bureau YC YC PL YC

PERIMETRE Borné Approuvé par les riverains

oui ☐ non ☒
oui ☐ non ☒

PROJET Application graphique Cotes graphiques provisoires Surfaces graphiques provisoires Cotes chaînées Surfaces d'arpentage

oui ☐ non ☒
oui ☐ non ☒
oui ☐ non ☒
oui ☒ non ☐
oui ☐ non ☐

NOTA : L'utilisateur est tenu de veiller à la stabilité des bornes, piquets ou repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.

AIR & GEO
Aménagement Ingénierie Réalisation
Géomètres-Experts-Fonciers
9 place Hulin - 85290 MORTAGNE-SUR-SEVRE
Tél. 02 51 63 05 98 / Fax. 02 51 63 05 99 / mortagne@airgeo.fr

Le 06-01-2023
A noter que les clôtures installées en fond des lots A et C empiètent sur les parcelles. Les bornes 7407, 7408 et 7373 se situent derrière ces clôtures.

C n°460 Section et numéro cadastral

Application cadastrale (tracé figuratif)

(n.v) Application cadastrale (tracé figuratif) pas de limite physique existante sur le terrain

Bornes déplacées ou réimplantées

BA Borne ancienne

Borne nouvelle

Limite périmètre

Limite lot

Limite certaine existante

RAPPOR D INTERVENTION DE BORNAGE

-La Limite de propriété entre les parcelles cadastrées ZH 49-58 est définie par le plan coté de remembrement établi en 1999 par la SCP HARDY -ONILLON

-Le 10/12/2019 à la requête de la commune de MORTAGNE SUR SEVRE.

Les points 6021 et 6022, représentés par des bornes existantes, ont été vérifiés et ne présentent aucune ambiguïté dans leur position le jour du contrôle.

Section ZH n°58 M et Mme BREBION

-La Limite de propriété entre les parcelles cadastrées ZH 50,51 et 58 est définie par le plan de bornage établi le 23 octobre 2001 par la SCPMAIORE-VRIGNON (dossier M.69.2002)